

Warunki zamówienia
na wykonanie **usług konserwatora urządzeń elektrycznych.**

- I. Nazwa i adres Zamawiającego:**
Okręgowy Ośrodek Wychowawczy w Szubinie (dalej OOW)
Ul. Kcyńska 36, 89-200 Szubin
Tel: 52/3842819
e-mail: administracja@szubin.oow.gov.pl
REGON: 000321744 NIP: 5621374076
- II. Tryb udzielania zamówienia**
Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego będzie prowadzone w trybie zamówień do 130 tys. netto.
- III. Przedmiot zamówienia:**
1. Przedmiotem zamówienia jest zakup usług **konserwacji urządzeń elektrycznych w Okręgowym Ośrodku Wychowawczym w Szubinie (dalej OOW Szubin),**
 2. Podstawa wykonania usług – umowa cywilno-prawna.
 3. Główne kody CPV:
50760000-0 Usługi napraw i konserwacji obiektów użyteczności społecznej
 4. Miejsce świadczenia usług – siedziba Zamawiającego
- IV. Opis przedmiotu zamówienia**
1. Świadczenie usług winno być realizowane zadaniowo, w tym co najmniej jeden dzień w tygodniu w wymiarze 4 godzin świadczonych na miejscu w Okręgowym Ośrodku Wychowawczym w Szubinie, w wybrane przez Oferenta dni od poniedziałku do piątku w przedziale czasowym od 7:00 do 19:00.
 2. Za świadczenie usług realizowanych w sposób określony w ust.1 Zamawiający zapłaci ryczałtem miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy określone w umowie na podstawie złożonej oferty.
 3. W przypadku uzasadnionych, zwiększonych potrzeb Zamawiającego, na usługi określone w ust. 7, których realizacja przekroczy ramy czasowe określone w ust.1, Zamawiający zapłaci wynagrodzenie Wykonawcy wg. stawki za roboczogodzinę określonej w umowie na podstawie złożonej oferty.
 4. W sytuacjach awaryjnych, uniemożliwiających realizację zadań Zamawiającemu, Wykonawca na wezwanie Zamawiającego, w możliwie najkrótszym czasie przystąpi do usunięcia zadania, jednakże nie dłuższym niż:
 - a. 24 godziny - w przypadku zgłoszenia w dni robocze za wyjątkiem zgłoszenia w piątek, sobotę i niedzielę.
 - b. 72 godziny - w przypadku zgłoszenia w piątek,
 - c. 48 godzin - w przypadku zgłoszenia w sobotę i niedzielę.
 5. Formą zgłaszania, w sytuacji określonej w ust. 4 będzie informacja telefoniczna oraz równoległe mailowo na nr tel. i adres poczty wskazany przez Wykonawcę.
 6. Zamawiający udzieli zamówienia przedsiębiorcy, posiadającemu niezbędne aktualne uprawnienia do realizacji przedmiotu zamówienia jak również posiadającemu odpowiednie środki, zasoby ludzkie, wiedzę, doświadczenie i niezbędny sprzęt techniczny.
 7. Zakres świadczenia usług:
 - a. bieżących napraw instalacji elektrycznej i automatyki sterującej zabezpieczeniami technicznymi wewnętrznymi i zewnętrznymi obiektów i infrastruktury OOW Szubin,

- b. drobnej modernizacji instalacji elektrycznej, związanych z pracami remontowymi pomieszczeń OOW Szubin, wykonywanymi we własnym zakresie,
 - c. obsługi agregatu prądotwórczego w zakresie konserwacji i przeglądów okresowych zgodnie z instrukcją producenta (czas realizacji w uzgodnieniu z Zamawiającym),
 - d. napraw, o ile będzie to możliwe poza specjalistycznym serwisem, maszyn i urządzeń elektrycznych, elektronarzędzi znajdujących się na wyposażeniu OOW Szubin,
8. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy z użyciem własnych narzędzi i transportu z użyciem powierzonych materiałów, zakupionych na koszt Zamawiającego.
 9. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z umową, instrukcjami montażu, warunkami zamówienia i poleceniami Zamawiającego.
 10. Wykonawca realizując zadanie w okresie zagrożenia epidemicznego wirusem COVID – 19, winien szczególną uwagę zwracać na przestrzeganie obowiązujących uregulowań w tej kwestii, jak również do minimum ograniczyć kontakt z pracownikami i wychowankami Ośrodka.
 - 11. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania regulaminów ruchu osobowego i kołowego obowiązującego na terenie Ośrodka, tym samym akceptuje utrudnienia związane z każdorazową kontrolą wjeżdżającego i wyjeżdżającego pojazdu Wykonawcy na i z terenu Zamawiającego.**

V. Składanie ofert wariantowych.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

VI. Termin świadczenia usług.

Umowa zostanie zawarta na okres **od 01.02.2023 r. do 31.12.2025r.**

VII. Wymagania ogólne:

1. Wykonawca musi posiadać wszelkie niezbędne kwalifikacje do świadczenia usług w zakresie przedmiotu zamówienia.

VIII. Kryteria wyboru ofert:

Zamawiający wybierze ofertę z najwyższą ilością punktów.

IX. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Wykonawca w ofercie podaje cenę:
 - 1) za okres jednego miesiąca brutto obowiązującej w 2023 roku,
 - 2) za okres jednego miesiąca brutto obowiązującej w 2024 roku,
 - 3) za okres jednego miesiąca brutto obowiązującej w 2025 roku,która uwzględnia dyżury 4 godz. tygodniowo świadczonych w siedzibie Zamawiającego opisanego w dziale IV ust. 1,
 - 4) oraz wartość roboczogodziny w przypadku świadczenia usługi ponad powyższe ramy czasowe.
(według wzoru formularza oferty stanowiącego zał. nr 1 do niniejszych warunków zamówienia)
2. Zamawiający oceni ofertę przydzielając odpowiednią ilość punktów odrębnie dla każdej pozycji wskazanej w ust. 1, a następnie je zsumuje.
3. Cena oferty powinna być określona w złotych polskich, wyrażona w cyfrach i słownie, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.

X. Forma i miejsce złożenia oferty

1. Ofertę należy złożyć (listownie, osobiście lub mailowo) w terminie do dnia **16.01.2023 r.** do godz. 11.00 w formie pisemnej, w języku polskim z adnotacją
„ Oferta na świadczenie usług konserwacji urządzeń elektrycznych”
4. Osoby do kontaktu:

Jacek Błoch, tel. 52/3842819

5. Adres składania oferty:

Okręgowy Ośrodek Wychowawczy w Szubinie

Ul. Kcyńska 36

89-200 Szubin

e-mail: administracja@szubin.oow.gov.pl

6. Wzór oferty stanowi załącznik nr1.

XI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie przedmiotu zamówienia.

1. Zamawiający po wyborze Wykonawcy, udzieli wszelkich informacji, niezbędnych do realizacji zamówienia.
2. Szczegółne postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszych warunków zamówienia.

XII. Postanowienia dodatkowe.

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny.
2. Integralną częścią niniejszych Warunków Zamówienia stanowią:
 - Formularz cenowy
 - Projekt umowy

Sporządził

zatwierdził

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

OFERTA

Odpowiadając na ogłoszenie na **świadczenie usług konserwatora urządzeń elektrycznych** w Okręgowym Ośrodku Wychowawczym w Szubinie oferuję wykonanie zamówienia za kwotę w wysokości:

1. Wynagrodzenie miesięczne ryczałtem w 2023 r.:

..... zł netto +%VAT = zł brutto

Słownie:.....

2. Wynagrodzenie miesięczne ryczałtem w 2024 r.:

..... zł netto +%VAT = zł brutto

Słownie:.....

3. Wynagrodzenie miesięczne ryczałtem w 2025 r.:

..... zł netto +%VAT = zł brutto

Słownie:.....

4. Stawka jednej roboczogodziny:

..... zł netto +%VAT = zł brutto

Słownie:.....

Jednocześnie:

1. Oświadczam, że zapoznałem się z istotnymi warunkami zamówienia i nie wnoszę do nich uwag.
2. Zobowiązuję się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach wynikających z warunków zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Oświadczam, że jestem związani ofertą przez okres 30 dni, licząc od terminu składania ofert.
4. Oświadczam, że posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa tego wymagają.
5. Oświadczam, że posiadam środki i wiedzę i doświadczenie jak i odpowiedni sprzęt do wykonania zadania.
6. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu/reprezentowany przeze mnie wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania w okolicznościach ,o których mowa w art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 (Dz.U. z 2022 r poz.835) o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

Informujemy, że Administratorem Państwa danych osobowych jest Okręgowy Ośrodek Wychowawczy w Szubinie z siedzibą w Szubinie przy ul. Kcyńskiej 36. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu obsługi niniejszego postępowania oraz w celach księgowych. Dane mogą zostać udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Przysługuje

Pani/Panu prawo do dostępu do treści swoich danych i ich poprawiania. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do wystawienia faktury.

.....

/miejsowość i data/

.....

/podpis Wykonawcy/

Umowa nr(projekt)

Zawarta w dniu w pomiędzy reprezentowanym przez:

1.,
zwanym dalej „**Zamawiającym**”,
przy kontrasygnacie Głównej Księgowej Okręgowego Ośrodka Wychowawczego w Szubinie.....
a
przedsiębiorstwem adres, NIP:
....., REGON:, reprezentowaną przez:

1., zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

została zawarta umowa o następującej treści:

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie zamówień do 130.000,00 zł netto, została zawarta umowa o następującej treści:

§1**Przedmiot umowy**

Przedmiotem zamówienia jest zakup usług **konserwatora urządzeń elektrycznych w Okręgowym Ośrodku Wychowawczym w Szubinie (dalej OOW w Szubinie), przy ul. Kcyńskiej 36, 89-200 Szubin realizowanych w sposób i w zakresie określony poniżej:**

1. Świadczenie usług winno być realizowane zadaniowo, w tym co najmniej jeden dzień w tygodniu w wymiarze 4 godzin świadczonych na miejscu w Okręgowym Ośrodku Wychowawczym w Szubinie, w wybrane przez Oferenta dni od poniedziałku do piątku w przedziale czasowym od 7:00 do 19:00.
2. Za świadczenie usług realizowanych w sposób określony w ust.1 Zamawiający zapłaci ryczałtem miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 5 ust. 1 umowy.
3. W przypadku uzasadnionych, zwiększonych potrzeb Zamawiającego, na usługi określone w ust. 6, których realizacja przekroczy ramy czasowe określone w ust.1, Zamawiający zapłaci wynagrodzenie Wykonawcy wg. stawki za roboczogodzinę określoną w § 5 ust. 2.
4. W sytuacjach awaryjnych, uniemożliwiających realizację zadań Zamawiającemu, Wykonawca na wezwanie Zamawiającego, w możliwie najkrótszym czasie przystąpi do usunięcia zadania, jednakże nie dłuższym niż:
 - a. 24 godziny - w przypadku zgłoszenia w dni robocze za wyjątkiem zgłoszenia w piątek, sobotę i niedzielę,
 - b. 72 godziny - w przypadku zgłoszenia w piątek,
 - c. 48 godzin - w przypadku zgłoszenia w sobotę i niedzielę.
5. Formą zgłaszania, w sytuacji określonej w ust. 4 będzie informacja telefoniczna na nr telefonu, oraz równoległe mailowo na adres poczty Wykonawcy.....@.....
6. Zakres świadczenia usług:
 - a. bieżących napraw instalacji elektrycznej i automatyki sterującej zabezpieczeniami technicznymi wewnętrznymi i zewnętrznymi obiektów i infrastruktury OOW Szubin,

- b. drobnej modernizacji instalacji elektrycznej, związanych z pracami remontowymi pomieszczeń OOW Szubin, wykonywanymi we własnym zakresie,
 - c. obsługi agregatu prądotwórczego w zakresie konserwacji i przeglądów okresowych zgodnie z instrukcją producenta (czas realizacji w uzgodnieniu z Zamawiającym),
 - d. napraw, o ile będzie to możliwe poza specjalistycznym serwisem, maszyn i urządzeń elektrycznych, elektronarzędzi znajdujących się na wyposażeniu OOW Szubin.
7. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy z użyciem własnych narzędzi i transportu z użyciem powierzonych materiałów, zakupionych na koszt Zamawiającego.
 8. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z umową, instrukcjami montażu, warunkami zamówienia i poleceniami Zamawiającego.
 9. Wykonawca realizując zadanie w okresie zagrożenia epidemicznego wirusem COVID – 19, winien szczególną uwagę zwracać na przestrzeganie obowiązujących uregulowań w tej kwestii, jak również do minimum ograniczyć kontakt z pracownikami i wychowankami Ośrodka.
 - 10. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania regulaminów ruchu osobowego i kołowego obowiązującego na terenie Ośrodka, tym samym akceptuje utrudnienia związane z każdorazową kontrolą wjeżdżającego i wyjeżdżającego pojazdu Wykonawcy na i z terenu Zamawiającego.**

§2

Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone swoim działaniem i zaniechaniem działania w mieniu Zamawiającego i podmiotów trzecich.
2. Przedstawienia Zamawiającemu polisy ubezpieczenia OC deliktowego i kontraktowego, wystawioną na Wykonawcę, z okresem ubezpieczenia obejmującym termin realizowanego zamówienia, na SU 50.000,00 zł. Jeśli umowa ubezpieczenia wygaśnie w trakcie trwania niniejszej umowy, Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć nową i przedłożyć ją Zamawiającemu pod rygorem rozwiązania umowy bez wypowiedzenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji przekazywanych w trakcie trwania umowy, które to informacje będą wykorzystywane tylko dla potrzeb realizowanego zlecenia.
3. Klauzula poufności: Wykonawca oświadcza, że wszelkie informacje, do których będzie miał dostęp lub w posiadanie, których mógłby wejść przypadkowo w związku z wykonywaniem Umowy (dotyczy informacji mających charakter informacji publicznych, jak również informacji mających charakter tajemnicy służbowej) - nie zostaną upublicznione, podmienione lub zmienione tak, aby narazić Zamawiającego na utratę wiarygodności, czy złą opinię na temat jego działalności.
4. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości informację o konsekwencjach wynikających z naruszenia powyższych zobowiązań, które mogą skutkować dochodzeniem przez Zamawiającego roszczeń finansowych wynikających z poniesionych strat.

§3

Obowiązki Wykonawcy

1. Realizacja zadań z uwzględnieniem specyfiki jednostki Zamawiającego.
2. Przestrzegania regulaminów dotyczących ruchu osobowego i samochodowego na terenie OOW Szubin.
3. Przestrzeganie przepisów BHP i Ppoż.
4. Każdorazowe zabezpieczanie miejsca wykonywania usług w sposób uniemożliwiający powstanie szkód w mieniu OOW i zdrowiu osób trzecich.

5. Utrzymywaniu porządku w miejscu wykonywania usługi.
6. Posiadanie aktualnych uprawnień do wykonywania zadań określonych umową przez cały okres trwania umowy.
7. Wykonywaniu usług własnym sprzętem i transportem.
8. Wykonawca poniesie wszelkie koszty naprawy szkód związanych z niewłaściwym wykonaniem przedmiotu zamówienia.

§4

Obowiązki Zamawiającego

1. Udostępni środków będących w jego dyspozycji, celem realizacji zadań będących przedmiotem umowy.
2. Zakupi materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Zobowiązuje się do terminowego regulowania płatności określonych w § 5.

§5

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie czynności określonych w niniejszej umowie Wykonawca otrzyma miesięczne wynagrodzenie w wysokości :
 - a. w okresie 2023 roku zł brutto (słownie.....),
 - b. w okresie 2024 roku zł brutto (słownie),
 - c. w okresie 2025 roku zł brutto (słownie).
11. Za świadczenie usług określonych w § 1 ust. 2 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości zł brutto za 1 roboczogodzinę (słownie.....).
12. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 i 2 wyczerpuje wszelkie roszczenia Zleceniobiorcy z tytułu realizacji niniejszej umowy.
13. W przypadku wejścia w życie lub rozwiązania niniejszej umowy w trakcie miesiąca kalendarzowego Zleceniobiorcy należne jest wynagrodzenie za okres faktycznego świadczenia usług.
14. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek bankowy Wykonawcy. Zmiana rachunku bankowego nie stanowi zmiany niniejszej umowy i może zostać dokonana jednostronnie przez Wykonawcę.
15. Podstawą dokonania płatności wynagrodzenia będzie rachunek/faktura wystawiony przez Wykonawcę ostatniego roboczego dnia miesiąca kalendarzowego, w którym usługi były wykonywane.
16. Płatność wynagrodzenia nastąpi najpóźniej w terminie 21 (dwudziestu jeden) dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionego rachunku/faktury.
17. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Wykonawcy.

§ 6

Zasady odpowiedzialności i kary umowne

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia kar umownych.
3. Kara za każdy dzień zwłoki w terminie realizacji umowy zgodnie z warunkami określonymi w § 1 ust. 4 umowy, wyniesie 200,00 brutto.

4. Kara za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego wyniesie 20% wartości maksymalnego miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, lit. a, b lub c - w zależności daty powstania zdarzenia.
5. Kara za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy wyniesie 20% wartości maksymalnego miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, lit. a, b lub c - w zależności daty powstania zdarzenia.
6. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone powyżej kary umowne.
7. W przypadku naliczenia kary umownej określonej w ust. 3, 4 Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie jej z kwoty wynagrodzenia za przedmiot umowy.
8. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku kiedy wartość szkody, jaką poniesie Zamawiający z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania przedmiotu umowy, przekroczy wartość nałożonych kar umownych, zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§7

Termin wykonania

Umowa zostaje zawarta na okres trzech lat, począwszy od **01.02.2023 r. do 31.12.2025 r.**

§8

Rozwiązanie umowy

1. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie na mocy porozumienia stron.
2. W każdym innym przypadku umowa może być wypowiedziana przez obie strony z zachowaniem 3- miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Każdej ze stron przysługuje prawo do rozwiązania niniejszej umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku rażącego naruszenia przez drugą stronę warunków niniejszej umowy.
4. Za przyczynę uzasadniającą wypowiedzenie umowy w trybie ust. 3 uznaje się w szczególności nie reagowanie przez Wykonawcę na pilne zgłoszenia, w terminach określonych w niniejszej umowie.

§9

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w treści niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy KC oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca