

WARUNKI ZAMÓWIENIA

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Okręgowy Ośrodek Wychowawczy w Szubinie
Ul. Kcyńska 36, 89-200 Szubin
Tel: 52/3842819
e-mail: administracja@szubin.oow.gov.pl
REGON: 000321744 NIP: 5621374076

II. Tryb udzielania zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego będzie prowadzone w trybie zamówień do 130.000,00 zł netto.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- **Dostawa 3 klimatyzatorów wraz z usługą montażu**, do Okręgowego Ośrodka Wychowawczego w Szubinie,
- **Konserwacja klimatyzatorów będących przedmiotem zamówienia w okresie gwarancji.**

2. Główne kody:

Kod CPV 39717200 – 3 – urządzenia klimatyzacyjne

Kod CPV 45331220 – 4 – instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

3. Miejsce instalacji klimatyzatorów – Okręgowy Ośrodek Wychowawczy w Szubinie ul. Kcyńska 36, 89-200 Szubin – budynek główny.

4. Dane techniczne klimatyzatorów:

- a. Klimatyzator o mocy 3,3 – 3,5 kW – pomieszczenie psychologa - parter,
- b. 2 zestawy klimatyzacyjne o mocy 5 kW – świetlica gr. II i III – 3 piętro,

Zamawiający nie określa producenta urządzeń a jedynie wskazuje preferowane marki, Wykonawca natomiast, jest zobowiązany do dostarczenia kart charakterystyki urządzeń, które zamierza zastosować z min 5-letnią gwarancją na te urządzenia.

Preferowane marki:

- Mitsubishi
- LG
- SEVERA
- MIDEA
- ROTENSO
- AUX
- GREE

(jednostki zewnętrzne jak i wewnętrzne koloru białego)

5. Zakres prac montażowych:

- a. **Planowane roboty należy zorganizować i przeprowadzić z ograniczeniami wynikającymi z funkcji użytkowej budynku.**
- b. **Przed przystąpieniem do robót montażowych Wykonawca robót winien uzgodnić z Zamawiającym szczegóły techniczne montażu klimatyzatorów (między innymi sposób zamocowania jednostek, trasę rurarzu, trasę okablowania).**
- c. W skład instalacji wchodzi montaż :
 - klimatyzatorów - montaż jednostek wewnętrznych i zewnętrznej zgodnie z instrukcją montażu (w jednym przypadku należy uwzględnić koszt rozstawienia rusztowań),
 - odprowadzenie skroplin,
 - montaż przewodów gazowych i cieczowych,
 - doprowadzenie zasilania elektrycznego do jednostki zewnętrznej i wewnętrznej.

- d. Roboty przygotowawcze i montażowe:
- podstawę wykonania prac dla instalacji stanowi Instrukcja montażu zgodna z zaleceniami producenta urządzeń,
 - po ustaleniu miejsca montażu klimatyzatorów z Wykonawcą, przymocować je do ścian budynku, lub innych elementów konstrukcyjnych budynku,
 - wykonać otwory w ścianach wewnętrznych stosownych od średnicy przewodów chłodniczych,
 - zamontować przewody gazowe i cieczowe klimatyzatora, i połączyć je z jednostką zewnętrzną umieszczoną na ścianie zewnętrznej lub innym ustalonym miejscu,
 - tam gdzie to możliwe przewody skroplin odprowadzić do pionów kanalizacyjnych,
 - przejścia przez ściany wykonać w tulei ochronnej,
 - przestrzeń wolną instalacji uzupełnić masą plastyczną,
 - wszystkie przewody prowadzące do jednostki wewnętrznej jak i zewnętrznej winny być umieszczone w korytach maskujących koloru białego.
6. Zakres prac konserwacyjnych:
- a. serwisowanie 3 klimatyzatorów stanowiących przedmiot zamówienia zgodnie z częstotliwością, instrukcją producenta danego urządzenia i warunkami gwarancji,
 - b. prowadzenie dokumentacji serwisowej (wykonane czynności, zakres napraw, daty wykonania konserwacji) w rozbiciu na poszczególne jednostki.
7. Materiały:
- a. Wszelkie stosowane materiały powinny być nowe, odpowiadać polskim normom oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w budownictwie jak również co najmniej jeden z niżej wymienionych dokumentów :
 - atest
 - certyfikat
 - aprobatę techniczną ITB
 - certyfikat zgodności.
 - b. Materiały należy dostarczyć na miejsce montażu wraz ze świadectwem jakości , kartami gwarancyjnymi i protokołami odbioru technicznego,
 - c. Dostarczone materiały na miejsce montażu należy sprawdzić pod względem kompletności i zgodności z danymi producenta,
 - d. Wszystkie odpady pozostałe z wykonywanych prac należy wywieźć na składowisko odpadów i składnicę złomu.
8. Wymagania ogólne:
Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z umową, instrukcją montażu, pozostałymi warunkami zamówienia i poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów, wymaga akceptacji Zamawiającego.
- IV. Obowiązki Wykonawcy
Zakres obowiązków i czynności zawarte są w projekcie umowy, który jest integralną częścią warunków zamówienia (zał. nr 2).
- V. Składanie ofert wariantowych.
Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- VI. Termin realizacji umowy.
1. Termin na realizację przedmiotu umowy w zakresie dostawy, montażu i uruchomienia do **5 grudnia 2022 r.**
 2. Termin na realizację przedmiotu umowy w zakresie przeglądów gwarancyjnych rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru urządzeń klimatyzacyjnych opisanych w dziale III i trwa do końca okresu gwarancji.
- Umowa zostanie zawarta na okres obejmujący okres gwarancji na urządzenia będące przedmiotem zamówienia, począwszy od dnia podpisania umowy.

- VII. Warunki ogólne
1. Rozliczenie z Wykonawcą nastąpi na podstawie comiesięcznej faktury (rachunku), wystawionej przez Wykonawcę.
 2. Zamawiający nie ponosi kosztów dojazdu, jak również innych dodatkowych kosztów świadczeń nie wynikających z umowy.
- VIII. Wymagania ogólne:
1. Wykonawca musi posiadać wszelkie, aktualne niezbędne kwalifikacje do świadczenia usług w zakresie przedmiotu zamówienia.
 2. O udzielenie zamówienia nie mogą się ubiegać Wykonawcy z którymi Ośrodek rozwiązał umowę na tego typu usługi z winy Wykonawcy.
- IX. Kryteria wyboru ofert:
- Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.
- X. Opis sposobu przygotowania oferty i obliczenia ceny.**
1. Wykonawca przygotowuje ofertę z wykorzystaniem formularza stanowiącego załącznik nr 1 do warunków zamówienia.
 2. Cena oferty powinna być określona w złotych polskich, wyrażona w cyfrach i słownie, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
- XI. Forma i miejsce złożenia oferty**
1. Ofertę należy złożyć (listownie, osobiście lub mailowo) w terminie do dnia **17.11.2022** r. do godz. 11.00 w formie pisemnej, w języku polskim z adnotacją „Oferta na klimatyzatory”.
 3. Osoby do kontaktu:

Jacek Błoch, tel. 52 3842819

4. Adres składania oferty:

Okręgowy Ośrodek Wychowawczy w Szubinie

Ul. Kcyńska 36

89-200 Szubin

e-mail: administracja@szubin.oow.gov.pl

- XII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie przedmiotu zamówienia.**
1. Zamawiający po wyborze Wykonawcy, udzieli wszelkich informacji, niezbędnych do realizacji zamówienia.
 2. Szczególne postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszych warunków zamówienia.
- XIII. Postanowienia dodatkowe.**
1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny.
 2. Integralną częścią niniejszych Warunków Zamówienia stanowią:
Załącznik nr 1 - Formularz cenowy
Załącznik nr 2 - Projekt umowy

.....
Sporządził

.....
zatwierdził

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

OFERTA

Odpowiadając na ogłoszenie na **dostawę klimatyzatorów wraz z usługą montażu, do Okręgowego Ośrodka Wychowawczego w Szubinie, oraz serwisowania tychże urządzeń w okresie gwarancji**, oferuję wykonanie zamówienia za kwotę:

..... zł netto+.....%VAT = zł brutto

Słownie:.....

Jednocześnie:

1. Oświadczam, że zapoznałem się z istotnymi warunkami zamówienia i nie wnoszę do nich uwag.
 2. Zobowiązuję się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach wynikających z warunków zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 3. Oświadczam, że jestem związani ofertą przez okres 30 dni, licząc od terminu składania ofert.
 4. Oświadczam, że posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa tego wymagają.
 5. Oświadczam, że posiadam środki i wiedzę i doświadczenie jak i odpowiedni sprzęt do wykonania zadania.
 6. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu/reprezentowany przeze mnie wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania w okolicznościach „o których mowa w art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 (Dz.U. z 2022 r poz.835) o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
 7. Nie podlega wykluczeniu na podstawie zapisu działu VIII ust. 2 Warunków zamówienia.
- Informujemy, że Administratorem Państwa danych osobowych jest Ośrodek Poprawczy z siedzibą w Szubinie przy ul. Kcyńskiej 36. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu obsługi niniejszego postępowania oraz w celach księgowych. Dane mogą zostać udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Przysługuje Pani/Panu prawo do dostępu do treści swoich danych i ich poprawiania. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do wystawienia faktury.

.....
/miejscowość, data i podpis Wykonawcy/

Umowa (projekt)

Zawarta w Szubinie w dniupomiedzy:

Okręgowym Ośrodkiem Wychowawczym w Szubinie z siedzibą przy ul. Kcyńskiej 36, 89-200 Szubin
NIP 5621374076, reprezentowanym przez:

Dyrektor - Sebastian Hałas

Przy kontrasygnacie Głównej Księgowej Okręgowego Ośrodka Wychowawczego w Szubinie
.....

Zwanym dalej **Zamawiającym**

Az siedzibą w....., NIP,
reprezentowanym przez:

.....

Zwanym dalej **Wykonawcą**

§1

Przedmiot umowy

Przedmiotem zamówienia **na dostawę klimatyzatorów wraz z usługą montażu**, do Okręgowego Ośrodka Wychowawczego w Szubinie, **oraz serwisowanie tychże urządzeń w okresie gwarancji**, zgodnie z opisem technicznym stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§2

Termin realizacji zamówienia

3. Termin na realizację przedmiotu umowy w zakresie dostawy, montażu i uruchomienia - do **5 grudnia 2022 r.**
4. Termin na realizację przedmiotu umowy w zakresie przeglądów gwarancyjnych rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru urządzeń klimatyzacyjnych opisanych w § 1 ust. 1 i trwa do końca okresu gwarancji.

§ 3

Opis przedmiotu zamówienia

1. Wykonawca dostarczy sprzęt nowy (rok produkcji 2022), zapewniający bezpieczną i higieniczną pracę zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
2. Montaż sprzętu i roboty winne być wykonane zgodnie z wymaganiami przepisów ppoż., bhp, polskimi normami, wiedzą techniczną, wymaganiami producenta oraz wymaganiami techniczno-organizacyjnymi Zamawiającego

§ 4

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego § 1, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, w kwocie zł brutto (słownie:).
2. Warunkiem wystawienia faktury jest odebranie zadania przez zamawiającego, potwierdzone protokołem odbioru.
3. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 mieszczą się wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, a związane z dostawą, wniesieniem, montażem i uruchomieniem

sprzętu we wskazanym przez Zamawiającego miejscu oraz dokonywaniem przez Wykonawcę bezpłatnych napraw gwarancyjnych, a także usunięciu odpadów powstałych z tytułu dostawy i montażu.

4. W wynagrodzeniu tym mieszczą się również koszty innych prac (w tym m.in. naprawczych) niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
5. Podstawę do wypłaty wynagrodzenia jest faktura wystawiona przez Wykonawcę.
6. Wykonawcy nie przysługuje prawo dochodzenia zmiany wynagrodzenia, jeśli zmiana ta wynikałaby z niestaranego obliczenia ceny oferty.
7. Wynagrodzenie za wykonane dostawy będzie płatne z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie do 21 dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
8. Za wykonane roboty Wykonawca wystawi fakturę na: Okręgowy Ośrodek Wychowawczy w Szubinie, ul Kcyńska 36, 89-200 Szubin, NIP 562-137-40-76.

§ 5

Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dostarczony towar ma wady fizyczne bądź prawne zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi i gwarancji za wady fizyczne dostarczonego towaru istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy, w okresie gwarancji.
3. Wykonawca udziela na dostarczony sprzęt i usługę montażu gwarancji jakości na okres minimum 5 lat licząc od daty dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji za wady fizyczne także po upływie terminu, o którym mowa w ust. 3, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
5. Wykonawca zobowiązuje się na czas trwania gwarancji do nieodpłatnego (w okresie pogwarancyjnym odpłatnego) usuwania zgłaszanych przez Zamawiającego usterek w terminie 72 godzin od dnia zgłoszenia (forma zgłaszania: e-mail na adres:@.....)
6. W przypadku braku możliwości usunięcia usterki w terminie, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca na żądanie Zamawiającego obowiązany jest w ciągu 72 godzin dostarczyć i uruchomić (na własny koszt) urządzenie zastępcze pozwalające na klimatyzowanie pomieszczenia w zakresie, jakim umożliwiało je urządzenie objęte ofertą. W takim przypadku czas naprawy wydłuża się do 7 dni roboczych od chwili zgłoszenia
7. W przypadku braku możliwości usunięcia awarii w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia lub trzykrotnej naprawy sprzętu podczas okresu gwarancyjnego, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnej naprawy lub wymiany towaru na nowy o co najmniej takich samych parametrach, funkcjach użytkowych i estetyce.
8. Szczegółowe warunki sprawowania serwisu gwarancyjnego określa karta gwarancyjna w języku polskim załączona do dostarczonego przez Wykonawcę sprzętu. W karcie gwarancyjnej zamieszczone zostaną informacje zawierające nazwę, adres i telefony podmiotu wykonującego serwis gwarancyjny.
9. W przypadku gdy postanowienia karty gwarancyjnej odbiegają od warunków gwarancji ustalonych w niniejszej umowie, zastosowanie mają postanowienia tej umowy.
10. Zabezpieczenia terenu prac z zachowaniem specyfiki obiektu.
11. Naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania w tym istniejącej instalacji na ścieżce montażu.
12. Zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestnictwa w czynnościach odbioru i zapewnienia usunięcia stwierdzonych wad.
13. Przedstawienia Zamawiającemu polisy ubezpieczenia OC deliktowego i kontraktowego, wystawioną na Wykonawcę, z okresem ubezpieczenia obejmującym termin realizowanego zamówienia, na SU nie mniejszą niż wartość przedmiotu zamówienia.

14. Uprzątnięcia terenu i usunięcia odpadów z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia.
15. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utratę gwarancji spowodowaną niewłaściwym działaniem lub zaniechaniem działań w okresie gwarancji.
16. W sytuacji kiedy Wykonawca nie przystąpi do naprawy określonej w ust. 5 i 6 Zamawiający ma prawo do wykonania zastępczego naprawy na koszt Wykonawcy.

§ 6

Obowiązki i odpowiedzialność Zamawiającego

1. Udostępnienia miejsca realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Finansowania przedmiotu umowy.
3. Zapewnienia nadzoru inwestorskiego.
4. Odbioru najpóźniej w ciągu 3 dni roboczych odbioru robót, po uprzednim zawiadomieniu przez Wykonawcę .

§ 7

Kary umowne

1. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną:
 - a. w przypadku, gdy Zamawiający odstąpi od umowy w całości lub w części z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub gdy Wykonawca odstąpi od umowy w całości lub w części z własnej winy lub woli w wysokości 20% wynagrodzenia;
 - b. w przypadku nie zrealizowania umowy w terminie określony w §2 w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - c. w przypadku nieusunięcia wad stwierdzonych w okresie gwarancji w terminie określonym w § 5 ust. 5 lub zwłoki w dostarczeniu urządzenia zastępczego bądź wymiany na nowy zgodnie z § 5 ust. 6 i 7 umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a. za zwłokę w odbiorze przedmiotu umowy, z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - b. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z wyłączeniem sytuacji określonej w § 8 ust.1 – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku kiedy wartość szkody, jaką poniesie Zamawiający z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania przedmiotu umowy, przekroczy wartość nałożonych kar umownych, zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie i zafakturowane roboty.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń uzupełniających (odszkodowawczych) w przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przekroczy kwotę kar umownych.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia umowy, gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności, powodująca że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, konsekwencją tego będzie odstąpienie od umowy w terminie natychmiastowym od powzięcia informacji o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. W trybie natychmiastowym, w przypadku nie realizowania zamówienia zgodnie z umową lub wadliwej, nienależytej realizacji zobowiązania przez Wykonawcę.
3. O okolicznościach powodujących rozwiązanie umowy, o których mowa w ust. 1 pkt, Zamawiający musi poinformować pisemnie Wykonawcę.

§9

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w treści niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy KC oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

OPIS TECHNICZNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest:
 - **Dostawa 3 klimatyzatorów wraz z usługą montażu**, do Okręgowego Ośrodka Wychowawczego w Szubinie,
 - **Konserwacja klimatyzatorów będących przedmiotem zamówienia w okresie gwarancji.**
2. Główne kody:
 - Kod CPV 39717200 – 3 – urządzenia klimatyzacyjne
 - Kod CPV 45331220 – 4 – instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych
3. Miejsce instalacji klimatyzatorów – Okręgowy Ośrodek Wychowawczy w Szubinie ul. Kcyńska 36, 89-200 Szubin – budynek główny.
4. Dane techniczne klimatyzatorów:
 - a. Klimatyzator o mocy 3,3 – 3,5 kW – pomieszczenie psychologa - parter,
 - b. 2 zestawy klimatyzacyjne o mocy 5 kW – świetlica gr. II i III – 3 piętro,

Zamawiający zgodnie z ofertą zamontuje urządzenia firmy....., typu.....o mocy.....kW, na które producent udzielaletniej gwarancji.
5. Zakres prac montażowych:
 - a. **Planowane roboty należy zorganizować i przeprowadzić z ograniczeniami wynikającymi z funkcji użytkowej budynku.**
 - b. **Przed przystąpieniem do robót montażowych Wykonawca robót winien uzgodnić z Zamawiającym szczegóły techniczne montażu klimatyzatorów (między innymi sposób zamocowania jednostek, trasę ruraru, trasę okablowania).**
 - c. W skład instalacji wchodzi montaż :
 - klimatyzatorów - montaż jednostek wewnętrznych i zewnętrznej zgodnie z instrukcją montażu (w jednym przypadku należy uwzględnić koszt rozstawienia rusztowań),
 - odprowadzenie skroplin,
 - montaż przewodów gazowych i cieczowych,
 - doprowadzenie zasilania elektrycznego do jednostki zewnętrznej i wewnętrznej.
 - d. Roboty przygotowawcze i montażowe:
 - podstawę wykonania prac dla instalacji stanowi Instrukcja montażu zgodna z zaleceniami producenta urządzeń,
 - po ustaleniu miejsca montażu klimatyzatorów z Wykonawcą, przymocować je do ścian budynku, lub innych elementów konstrukcyjnych budynku,
 - wykonać otwory w ścianach wewnętrznych stosownych od średnicy przewodów chłodniczych,
 - zamontować przewody gazowe i cieczowe klimatyzatora, i połączyć je z jednostką zewnętrzną umieszczoną na ścianie zewnętrznej lub innym ustalonym miejscu,
 - tam gdzie to możliwe przewody skroplin odprowadzić do pionów kanalizacyjnych,
 - przejścia przez ściany wykonać w tulei ochronnej,
 - przestrzeń wolną instalacji uzupełnić masą plastyczną,
 - wszystkie przewody prowadzące do jednostki wewnętrznej jak i zewnętrznej winny być umieszczone w korytach maskujących koloru białego.
6. Zakres prac konserwacyjnych:
 - a. serwisowanie 3 klimatyzatorów stanowiących przedmiot zamówienia zgodnie z częstotliwością, instrukcją producenta danego urządzenia i warunkami gwarancji,

- b. prowadzenie dokumentacji serwisowej(wykonane czynności, zakres napraw, daty wykonania konserwacji) w rozbiciu na poszczególne jednostki.
7. Materiały:
- a. Wszelkie stosowane materiały powinny być nowe, odpowiadać polskim normom oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w budownictwie jak również co najmniej jeden z niżej wymienionych dokumentów :
- atest
 - certyfikat
 - aprobatę techniczną ITB
 - certyfikat zgodności.
- b. Materiały należy dostarczyć na miejsce montażu wraz ze świadectwem jakości , kartami gwarancyjnymi i protokołami odbioru technicznego,
- c. Dostarczone materiały na miejsce montażu należy sprawdzić pod względem kompletności i zgodności z danymi producenta,
- d. Wszystkie odpady pozostałe z wykonywanych prac należy wywieźć na składowisko odpadów i składnicę złomu.
8. Wymagania ogólne:
- Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z umową, instrukcją montażu, pozostałymi warunkami zamówienia i poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów, wymaga akceptacji Zamawiającego.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca